



# GEMEINDE DAHLUM

Landkreis Wolfenbüttel  
DER BÜRGERMEISTER

## Bekanntmachung

### **Bebauungsplan „Hinter der Turnhalle“ der Gemeinde Dahlum**

Der Rat der Gemeinde Dahlum hat in seiner öffentlichen Sitzung am 14.01.2025 den Bebauungsplan „Hinter der Turnhalle“ als Satzung beschlossen.

Gem. § 10 (3) BauGB wird der o.g. Beschluss bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan tritt mit der Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Wolfenbüttel in Kraft.

Der Bebauungsplan „Hinter der Turnhalle“ kann im Rathaus Schöppenstedt, Zimmer 207, Markt 3, 38170 Schöppenstedt, während der Dienststunden von Jedermann eingesehen werden. Darüber hinaus kann der Bebauungsplan auf der Homepage der Samtgemeinde Elm-Asse unter folgendem Link:

[https://www.elm-asse.de/wohnen\\_amp\\_wirtschaft/bauleitplanung/rechtskraeftige\\_verfahren/dahlum/](https://www.elm-asse.de/wohnen_amp_wirtschaft/bauleitplanung/rechtskraeftige_verfahren/dahlum/)  
eingesehen werden.

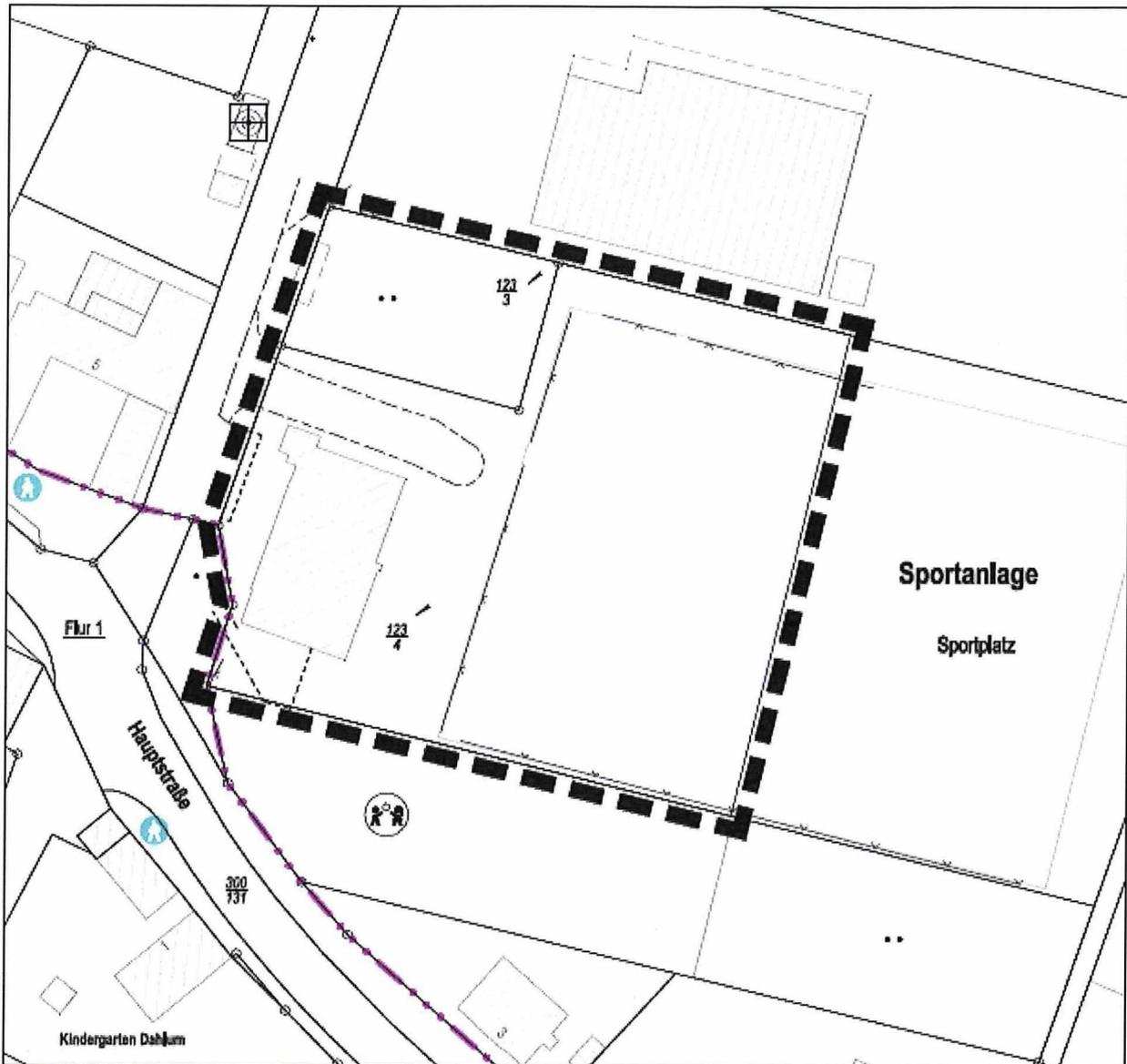
#### Hinweis:

Gem. § 44 Abs. 5 BauGB wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie des Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche hingewiesen.

Gem. § 215 (1) BauGB wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung der in § 214 (1) Satz 1, Nr. 1-3 BauGB bezeichnete Verfahrens- und Formschriften sowie Mängel der Abwägung unbeachtlich sind, wenn die Verletzung der Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel des Abwägungsvorgangs nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde Dahlum unter Darlegung der Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

Anlage:

**Abgrenzung des Bebauungsplans "Hinter der Turnhalle", OT Groß Dahlum, Gemeinde Dahlum Stand § 10 Abs. 1 BauGB**



Stand § 10 Abs. 1 BauGB

Dr.-Ing. W. Schwerdt Büro für Stadtplanung Partnerschaft mbB

*i.V. S. Schmeißer*  
G. Nehr Korn  
Bürgermeister

Schöppenstedt, 10.06.2025