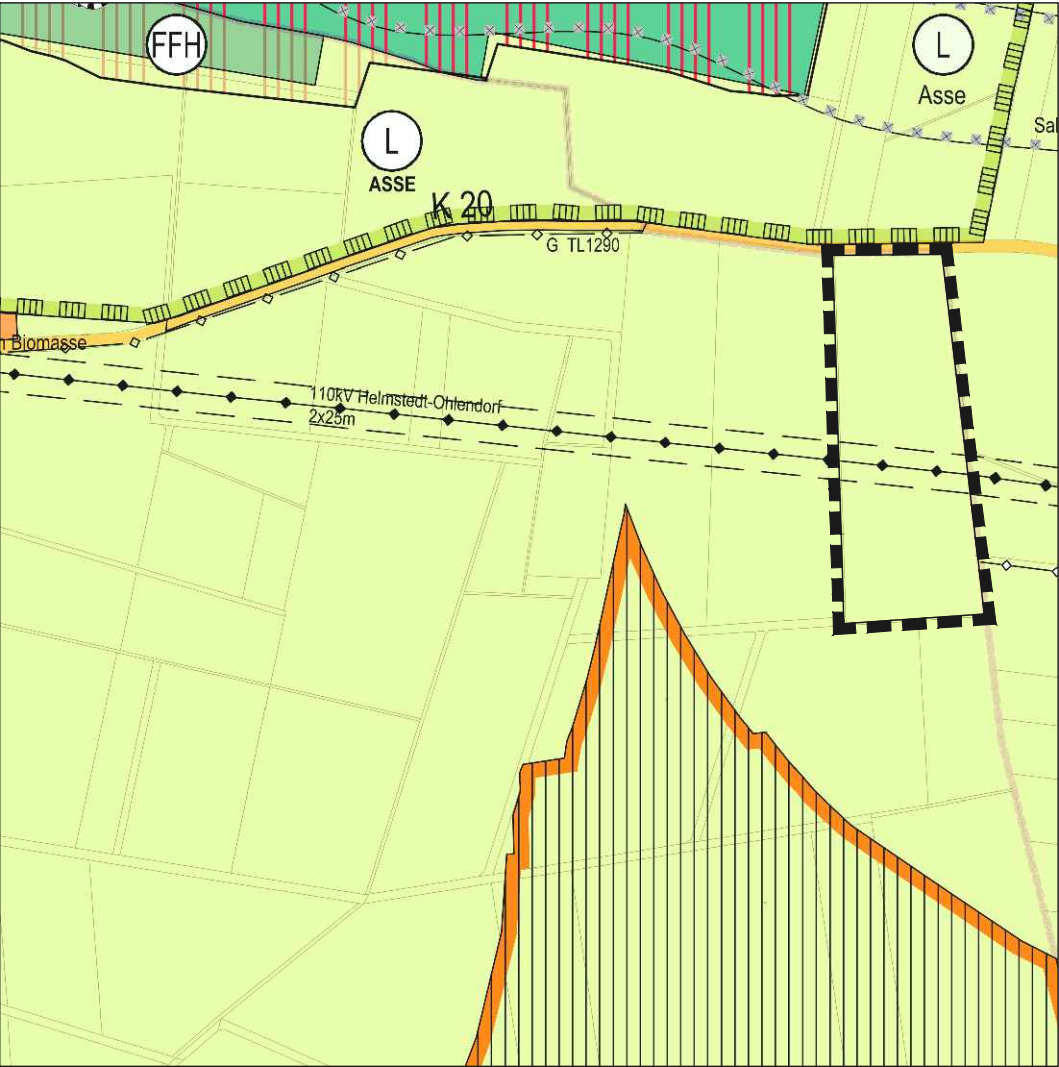




Planzeichenerklärung (BauNVO 2023; PlanZV)

Art der baulichen Nutzung

S Sonderbauflächen

S Sonderbauflächen für Windenergie
Windenergieanlagen, raumbedeutsame Anlagen und nicht raumbedeutsame Anlagen
(Ausschlussvorbehalt gem. § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB)

Handel Zweckbestimmung, bspw. Handel

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

B Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
B=Bundes-, L=Landes-, K=Kreisstraßen

S Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

H Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen, oberirdisch, erforderliche Schutzstreifen beachten
KV = Hochspannungsleitung

H Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen, unterirdisch, erforderliche Schutzstreifen beachten

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

L Flächen für die Landwirtschaft

W Flächen für Wald

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

L Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts

L Landschaftsschutzgebiet

FFH Geschützter Landschaftsbestandteil

Sonstige Planzeichen

X Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen gegen äussere Einwirkungen oder bei denen besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind, unter denen der Bergbau umgeht oder die für den Abbau von Mineralien bestimmt sind

R Rohstoffsicherungsgebiet

A Lage des Änderungsbereichs der 24. Änderung

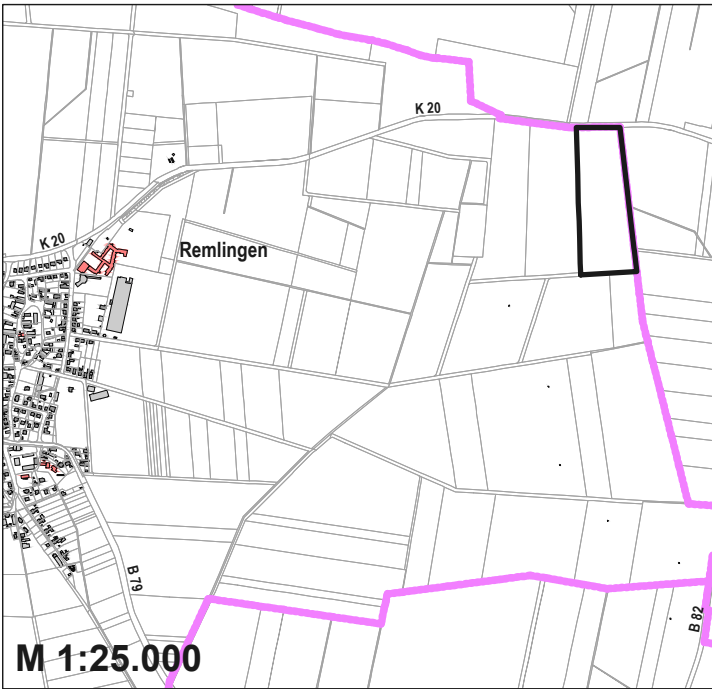


Kartengrundlage: Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS)
Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, © (2022) LGLN

Samtgemeinde Elm-Asse

Flächennutzungsplan 24. Änderung

der ehemaligen Samtgemeinde Asse



M 1:10.000
im Original

Remlingen
Gemeinde Remlingen

Stand: § 3 (1)/ § 4 (1) BauGB